Investitionen Finanzvermögen

Legende Begründung

a1	**Technische Korrektur Budgetliste KP 2026-36**	**150'000**
a2	**Aktualisierungen seit Budgeterstellung Juni 2026 (externe Planungen verzögert, Baubewilligungen, Bestellungen verzögert)**	**-2'270'000**
	Teilsumme A	**-2'120'000**
b1	**Vertragliche Verpflichtungen und Auflagen (u.a. Magliaso, aus Mietverträgen, Fernwärmeanschlüsse, Kanalisation, Sicherheit)**	**330'000**
b2	**Aufrechterhaltung Regelbetrieb (Mobiliarkredit,Bereitstellung Pfarrhäuser)**	**-**
b3	**Dringende Massnahmen zur Abwendung von Bauschäden**	**450'000**
b4	**Projektierung für prioritäre Massnahmen Standortplanung / Kirchenkreis (z.B. KGH Schwamendingen, Cramerstrasse)**	**-**
b5	**Fortgeschrittene Planung, hohe Kosten bei Abbruch und Neuplanung in Folgejahren (z.B. Fraumünster, Anzahlung)**	**-**
	Teilsumme B	**780'000**
	Summe A +B	**-1'340'000**

Investitionsnr.	Investition - Beschreibung	Beschluss Betrag	2026	2027 Antrag	2027 Beschluss	Korrektur	2027 Nachtrag	Begründung
INV00539	Sennhauserweg 15 (FV) Projektierungskredit Neubau Fr. 570 000.-	4'800'000	400'000				-	
INV00845	ZH übergreifende Gesamtprojekte, Paket 1 Wärmepumpen FV (Dekarbonisierung)	1'600'000			460'000	-230'000	230'000	a2
INV00776	ZH übergreifende Gesamtprojekte, Pilot Wärmepumpen FV (Dekarbonisierung)	1'400'000	970'000		420'000		420'000	
INV00722	Freiestrasse 142 EFH, Umbau Schlupfhuus	1'380'000	1'100'000				-	
INV00815	ZH übergreifende Gesamtprojekte, PV II Anlagen FV Projekte (Rahmenkredit)	1'005'000	400'000		790'000	-400'000	390'000	a2
INV00786	Rainstrasse 62 WHA, Instandsetzung	950'000	980'000		250'000		250'000	
INV00843	ZH übergreifende Gesamtprojekte, Paket 1 Fernwärmeanschlüsse FV (Dekarbonisierung)	400'000			10'000	160'000	170'000	a2
INV00775	ZH übergreifende Gesamtprojekte, Pilot Fernwärmeanschlüsse FV (Dekarbonisierung)	375'000	100'000				-	
INV00812	Neumünsterallee 21 WGH Alleehaus, Teininstandsetzung und Umbau nach Auszug KK	260'000	500'000		2'100'000	-1'800'000	300'000	a2
INV00805	Blümlisalpstrasse 61 PFH, Teilinstandsetzung Aussenhülle	240'000	200'000				-	
INV00785	Hönggerstrasse 60 WGH, Krippengebäude	120'000	-100'000		-150'000	150'000	-	a1
INV00837	Mehrjahresplanung Projektentwicklungen FV	-		500'000		-	-	
INV00728	Grütlistrasse 20 WHA, Instandstellung Hülle	-	50'000	130'000		130'000	130'000	b1
INV00884	Magliaso, diverse Instandsetzungen	-		400'000		200'000	200'000	b1
INV00636	Wiedingstrasse 14, MFH FV, Gesamtinstandsetzung	-	100'000	350'000		50'000	50'000	b3
INV00804	Turnerstrasse 44 WHA, Sanierung Aussenhülle (Fenster Auslöser)	-	50'000	400'000		400'000	400'000	b3
INV00621	Pfarrweg GST, Realisierung Neubau	-	-	-				
INV00658	Aehrenweg 1 PFH, Realisierung Neubau	-	-	-				
INV00659	Stöckengasse 26 EFH, Realisierung Neubau	-	-	-				
INV00660	Wydäckerring GST, Realisierung Neubau	-	-	-				
INV00663	In der Halden GST, Realisierung Neubau	-	-	-				
INV00665	Saatlenstrasse 238 GLT Kirche Saatlen, Realisierung Neubau Hochhaus	-	-	-				
INV00673	Zürichholzstrasse 4 EFH, Erstellung, Neubau	-	-	-				
INV00741	Energieprojekte Dekarbonisierung	-	1'500'000	900'000				a1
INV00782	Lanzrainstrasse 7 SON Pavillon, Instandsetzungsmassnahmen	-	-					
INV00824	Widmung Pfarrwohnobjekte	-	-					
Ergebnis			**6'250'000**		**3'880'000**	**-1'340'000**	**2'540'000**	